

Memorandum van ooreenkoms

MEMORANDUM VAN OOREENKOMS DEUR EN TUSSEN

:

(volle name en van) en hierin later verwys na as huurder

Naam van Besigheid: _____

Tel: _____

Epos Adres: _____

Woon Adres: _____

EN

Pretoria Boeremark (EDMS) Bpk

(Reg no:.....)

Hierin verteenwoordig deur CD VAN REENEN, behoorlik daartoe gemagtig in terme van 'n besluit van die Direkteure, en, hierinlater verwys na as Boeremark

En, nademaal die Huurder _____ x stalletjie ruimte/s op die Boeremark terrein huur.

(‘n Stalletjie ruimte is ‘n spesifiek aangeduide ruimte van gemiddeld 4m x 4.5m elk.)

Nou derhalwe kom die partye soos volg ooreen:

1. Die huur sal onderhewig wees aan die reëls soos uiteengesit in aanhangsel “A” hiertoe
2. Die Huurder huur stalletjie nommer:
- 2.1 **R500.00 intreefooi** is betaalbaar wat onder geen omstandighede terugbetaalbaar is nie
- 2.2 **R1 150.00 per maand per stalletjie vooruit betaalbaar.** Die fooi is betaalbaar hetsy die stalletjie elke Saterdag okkupeer word al dan nie.
- 2.3 Alle fooie is vooruitbetaalbaar .Betalinge kan gemaak word per EFT of per kaart in die kantoor – **Pretoria Boeremark - FNB – 62383915629 - 250655**
- 2.4 Versuim om enige fooi betyds te betaal het die gevolg dat die kontrak onmiddellik gekanselleer kan word, sonder enige kennisgewing
3. Die huur sal in aanvang neem op en duur vir 1 jaar.
4. Die partye sal by die verstryking van die termyn die huur vir n verdere tydperk kan verleng.

5. Gebruik van Elektrisiteit:

Waar elektrisiteit beskikbaar is sal 'n fooi van **R 150.00 per maand vooruit betaalbaar** wees vir gebruik vir ligte/ selfoon laaier of kaartmasjien laaier.

Vir enige ander toestel word 'n tarief bereken en skriftelik ooreengekom vir betaling per maand:

_____ @ _____ Watts
_____ @ _____ Watts
_____ @ _____ Watts
_____ @ _____ Watts

Koste vir die gebruik van elektrisiteit is: R_____ .00 per maand.

Pretoria Boeremark hou die reg voor om nie hierdie huurooreenkoms te verleng nie.

6. Die Boeremark kan indien die huurder enige een van die reëls soos uiteengesit in Aangangsel "A" oorskry, minag of nie na kom nie, die ooreenkoms kanselleer met 30 dae kennisgewing. Die huurder sal die stalletjie ontruim by verstryking van die 30 dae. Sodanige kennisgewing sal skriftelik wees en deur die Boeremark oorhandig word aan die Huurder.

7. Totale huur maandeliks vooruit betaalbaar: **R** _____

8. GETEKEN TE PRETORIA OP HIERDIE DAG VAN20.....

9. GETUIES

.....

10. 1.....

HURDER

11. 2.....

12. GETUIES

.

.....

13. 1.....

BOEREMARK

14. 2.....